



# 外部からのESG関連評価

## ESGインデックス選定・外部評価等の状況

三菱地所（株）は、下記のESGインデックス（社会的責任投資指数）・ベンチマーク等から選定・評価を受けています。（2024年10月時点）

- 「Dow Jones Sustainability Asia Pacific Index」 4年連続
- 「S&P Global Sustainability Yearbookメンバー 2024」
- 「FTSE4Good Global Index」 23年連続
- 「FTSE Blossom Japan Index」 8年連続（GPIF採用）
- 「FTSE Blossom Japan Sector Relative Index」 3年連続（GPIF採用）
- 「MSCIジャパンESGセレクト・リーダーズ指数」 8年連続
- 「MSCI日本株ESGセクターリーダーズ指数」（GPIF採用、2024年3月より）
- 「MSCI日本株女性活躍指数」 7年連続（GPIF採用）
- 「S&P/JPXカーボンエフィシエント指数」 7年連続（GPIF採用）
- 「Morningstar 日本株式 ジェンダー・ダイバーシティ・ティルト指数（除くREIT）」（GPIF採用）
- 「SOMPO Sustainability Index」 13年連続
- 「GRESB Public Disclosure」 7年連続
- 「GRESBリアルエステイト評価 2024」
  - － 「GRESBスタンディング・インベストメント・ベンチマーク」<sup>※1</sup>において最高位「5スター」取得（5年連続）
  - － 「GRESBディベロップメント・ベンチマーク」<sup>※2</sup>において「4スター」取得
- ※1 既存物件ポートフォリオに関する評価
- ※2 新規開発・大規模改修ポートフォリオに関する評価
- 「CDP気候変動質問書2023」 最高評価A
- 「CDP水セキュリティ質問書2023」 A
- 「CDPフォレスト質問書2023」 B
- 「CDP2023 サプライヤー・エンゲージメント・リーダー」
- 「健康経営優良法人2024（大規模法人部門）」認定



社会的責任投資とは、企業への投資を行う際に、経済面に加え、環境・社会への取り組みやコーポレート・ガバナンスを評価基準に取り入れる投資手法です。これからも事業とサステナビリティを一体的に推進し、持続可能な企業経営を追求していきます。



THE INCLUSION OF Mitsubishi Estate Co., Ltd. IN ANY MSCI INDEX, AND THE USE OF MSCI LOGOS, TRADEMARKS, SERVICE MARKS OR INDEX NAMES HEREIN, DO NOT CONSTITUTE A SPONSORSHIP, ENDORSEMENT OR PROMOTION OF Mitsubishi Estate Co., Ltd. BY MSCI OR ANY OF ITS AFFILIATES.

THE MSCI INDEXES ARE THE EXCLUSIVE PROPERTY OF MSCI. MSCI AND THE MSCI INDEX NAMES AND LOGOS ARE TRADEMARKS OR SERVICE MARKS OF MSCI OR ITS AFFILIATES.