

# 人を、想う力。 街を、想う力。

私たち三菱地所グループは、チャレンジを続けます。

## 三菱三綱領

### 所期奉公 しよきほうこう

事業を通じ、物心共に豊かな社会の実現に努力すると同時に、かけがえない地球環境の維持にも貢献する。

### 処事光明 しよじこうめい

公明正大で品格ある行動を旨とし、活動の公開性、透明性を堅持する。

### 立業貿易 りつぎょうぼうえき

全世界的、宇宙的視野に立脚した事業展開を図る。

## 三菱地所グループ基本使命

私たちはまちづくりを通じて社会に貢献します

私たちは、住み・働き・憩う方々に満足いただける、地球環境にも配慮した魅力あふれるまちづくりを通じて、真に価値ある社会の実現に貢献します。

## 三菱地所グループ行動憲章

私たちは、基本使命を実践するために以下の通り宣言し、実行します

### 私たちは誠実に 行動します

法と倫理に基づいて活動し、常に自らの行動を謙虚に振り返り、社会とのコミュニケーションを大切にすることで、公正・透明で信頼を第一とした企業活動を行います。

### 私たちは お客さまからの信頼を 得られるよう努めます

お客さまの立場で考え、安全でより良い商品・サービスを提供するとともに、情報を適切に開示します。

### 私たちは活力のある 職場づくりに努めます

自らの成長をめざし、個々の人権や多様な考え方を尊重し、創造性・専門性を高めながらチームとして総合力を発揮します。

## 三菱地所グループ行動指針 (2018年4月改正)

制定:1997年12月1日 改正:2002年8月1日 改正:2006年1月1日



## 目次

三菱三綱領／三菱地所グループ基本使命・行動憲章・行動指針	2
目次・編集方針	3
トップコミットメント	4

## 三菱地所グループのCSR戦略

CSR担当役員のメッセージ	7
三菱地所グループの社会への価値提供プロセス	8
CSR重要テーマとKPI／CSR推進体制	10
ステークホルダーとのコミュニケーション	12

## サステナビリティ ハイライト

<b>重要テーマ</b> <b>社会と共生したまちづくり</b> 地域社会と共生するハード・ソフト両面による 安全・安心なまちづくり	
人々が安全・安心に住み・働き・憩うまちづくり	18
子育てがしやすく、高齢者も生活しやすいまちづくり	20
地域コミュニティとともに	21
お客さまとのコミュニケーション	22

<b>重要テーマ</b> <b>先進的なまちづくり</b> グローバリティの時代に対応した イノベティブなまちづくり	
丸の内のグローバル化の進展	24
世界に広がる三菱地所グループのまちづくり	26
丸の内における先進的な取り組み	26

## 編集方針

三菱地所グループは、2000年度より「環境報告書」を発行し、2005年度からは報告内容を企業の社会的責任に拡大し「CSR報告書」として発行してきました。

2014年度は、三菱地所グループが中長期にわたって取り組むべきCSR重要テーマの選定に向けて、ステークホルダーの皆さまからご意見を頂戴し、社内での議論を重ね、5つのCSR重要テーマおよび重要経営指標(KPI)を策定しました。2017年度はKPIの数値目標と開示対象範囲の拡大に取り組み、また、CSR重要テーマの設定から3年が経過することから三菱地所グループの全事業横断の社内ワーキングを組成し、SDGsの視点からのCSR重要テーマの見直しに着手しました。

是非、ステークホルダーの皆さまにお読みいただき、忌憚のないご意見・ご感想をお寄せいただければ幸いです。

### 報告体系

CSR報告書は毎年報告する内容の充実とともに、ボリュームが増えていきます。そこで、冊子版は一般読者を対象とした「ダイジェスト版」として、当社のマテリアリティを中心とした取り組みの様子を読みやすくまとめ、ホームページ版を専門的な各種データを含め、報告すべき内容を網羅した「完全版」としました。また、企業概要や業績に関する詳細情報はホームページよりご確認ください。

### WEBサイト

CSR情報(完全版) : <http://www.mec.co.jp/j/csr/index.html>  
IR情報 : <http://www.mec.co.jp/j/investor/index.html>  
会社情報 : <http://www.mec.co.jp/j/company/index.html>

<b>重要テーマ</b> <b>環境</b> 事業を通じて持続可能な社会を実現するための 環境への先進的な取り組みの推進	
長期環境ビジョン、環境基本方針	28
環境トピックス	29
気候変動への対応	29
生物多様性保全	31
水資源の有効利用	32
海外での取り組み	33

<b>重要テーマ</b> <b>ひとづくり</b> 未来のまちづくりのための人財育成・活躍の支援と 個人のライフスタイルにあわせた働き方の支援	
人財育成	34
ダイバーシティの推進	35
活力のある働きやすい職場づくり	37
労働安全衛生	39

<b>重要テーマ</b> <b>コンプライアンス</b> 顧客や社会の期待に応える コンプライアンスの推進	
コンプライアンスの実践	40
コーポレートガバナンス	42
取引先とともに	43
株主・投資家とともに	44
財務・非財務情報	45

### 報告対象組織

「CSR報告書2018」における対象組織は、三菱地所(株)と、三菱地所グループ行動憲章を共有するグループ会社52社(国内46社、海外6社)です。

☎ 対象組織一覧はWEBサイト参照

### 報告対象期間

2017年度(2017年4月1日～2018年3月31日)を報告対象期間としています。一部当該年度以外の内容も記載しています。

### 参考としたガイドライン

- GRI(Global Reporting Initiative)スタンダード
- 環境省「環境報告ガイドライン」(2012年版)
- ISO26000

☎ GRIガイドライン対照表はWEBサイト参照

☎ 報告対象組織一覧はWEBサイト参照

発行日 2018年10月31日  
次回発行予定 2019年10月を予定しています(年次報告)  
作成部署・問合せ窓口 三菱地所株式会社 環境・CSR推進部  
〒100-8133 東京都千代田区大手町1-1-1  
大手町パークビルディング  
TEL:03-3287-5780