

人を、想う力。 街を、想う力。

私たち三菱地所グループは、チャレンジを続けます。



三菱三綱領

所期奉公 しよきほうこう

事業を通じ、物心共に豊かな
社会の実現に努力すると同時に、
かけがえのない地球環境の
維持にも貢献する。

処事光明 しよじこうめい

公明正大で品格ある行動を
旨とし、活動の公開性、
透明性を堅持する。

立業貿易 りつぎょうぼうえき

全世界的、
宇宙的視野に立脚した
事業展開を図る。

三菱地所グループ基本使命

私たちはまちづくりを通じて社会に貢献します

私たちは、住み・働き・憩う方々に満足いただける、
地球環境にも配慮した魅力あふれるまちづくりを通じて、
真に価値ある社会の実現に貢献します。

三菱地所グループ行動憲章

私たちは、基本使命を実践するために以下の通り宣言し、実行します

私たちは誠実に 行動します

法と倫理に基づいて活動し、
常に自らの行動を謙虚に振り返り、
社会とのコミュニケーションを
大切にすることで、
公正、透明で信頼を第一とした
企業活動を行います。

私たちは お客さまからの信頼を 得られるよう努めます

お客さまの立場で考え、
安全でより良い商品・サービスを
提供するとともに、
情報を適切に開示します。

私たちは活力のある 職場づくりに努めます

自らの成長をめざし、個々の
人権や多様な考え方を尊重し、
創造性・専門性を高めながら
チームとして総合力を発揮します。

三菱地所グループ行動指針

制定:1997年12月1日 改正:2002年8月1日 改正:2006年1月1日

編集方針

三菱地所グループでは、2000年度より「環境報告書」を発行し、2005年度からは報告内容を企業の社会的責任に拡大し「CSR報告書」として発行してきました。

2014年度は、三菱地所グループが中長期にわたって取り組むべきCSR重要テーマの選定に向けて、ステークホルダーの皆さまからさまざまなご意見を頂戴し、社内でも経営層を巻き込んで議論を重ね、5つのCSR重要テーマを決定しました。また、この5テーマの推進体制を整えるとともに、重要経営指標(KPI)を設定し、CSR活動の深化を図っていきます。当報告書も、この5テーマに沿った構成で取り組みを報告しています。是非、ステークホルダーの皆さまにお読みいただき、忌憚のないご意見・ご感想をお寄せいただければ幸いです。

報告体系

CSR報告書は毎年報告する内容の充実とともに、ボリュームが増えていきます。そこで、冊子版は一般読者を対象とした「ダイジェスト版」として、当社グループが最も伝えたい内容を読みやすくまとめ、ホームページ版を専門的な各種データを含め、報告すべき内容を網羅した「完全版」としました。また、企業概要や業績に関する詳細情報はホームページよりご確認いただけます。

WEBサイト

CSR情報(完全版)

<http://www.mec.co.jp/j/csr/index.html>

IR情報

<http://www.mec.co.jp/j/investor/index.html>

企業情報・事業案内

<http://www.mec.co.jp/j/company/index.html>

報告対象組織

「CSR報告書2015」における対象組織は、三菱地所(株)と、三菱地所グループ行動憲章を共有するグループ会社51社(国内47社、海外4社)です。

対象組織一覧はWEBサイト参照

報告対象期間

2014年度(2014年4月1日～2015年3月31日)を報告対象期間としていますが、一部当該年度以外の内容も記載しています。

参考としたガイドライン

- GRI(Global Reporting Initiative)
「GRIサステナビリティリポーティング ガイドライン 第4版」中核準拠
- 環境省「環境報告ガイドライン」(2012年版)

GRIガイドライン対照表はWEBサイト参照

発行日 2015年9月29日

次回発行予定 2016年9月を予定しています。

作成部署・ 三菱地所株式会社 環境・CSR推進部

問合せ窓口 〒100-8133 東京都千代田区大手町
1-6-1 大手町ビル
TEL:03-3287-5780

目次

三菱三綱領／三菱地所グループ基本使命・行動憲章・行動指針	2
------------------------------	---

編集方針・目次	3
---------	---

トップコミットメント	4
------------	---

三菱地所グループのCSR戦略	
CSR重要テーマ選定に向けたプロセス	8

STEP1 評価対象テーマの設定	8
------------------	---

STEP2 CSR重要テーマ初期評価	8
--------------------	---

STEP3 社会の声を反映	10
---------------	----

STEP4 CSR重要テーマとKPIの決定	12
-----------------------	----

重要テーマ 社会と共生したまちづくり	
～地域社会と共生するハード・ソフト両面による安全・安心なまちづくり～	

特集 人々が安全・安心に住み・働き・憩うまちづくり	14
---------------------------	----

特集 子育てがしやすく、高齢者も生活しやすいまちづくり	17
-----------------------------	----

特集 地域コミュニティとともに	18
-----------------	----

お客さまとのコミュニケーション	20
-----------------	----

重要テーマ 先進的なまちづくり	
～グローバル性の時代に対応したイノベティブなまちづくり～	

特集 丸の内のグローバル化の進展	22
------------------	----

特集 世界に広がる三菱地所グループのまちづくり	24
-------------------------	----

重要テーマ 環境	
～事業を通じて持続可能な社会を実現するための環境への先進的な取り組みの推進～	

特集 長期環境ビジョンと象徴的な4つの取り組み	26
-------------------------	----

環境負荷低減に向けて	29
------------	----

低炭素社会形成に向けて	30
-------------	----

循環型社会形成に向けて	30
-------------	----

自然調和型社会形成に向けて	31
---------------	----

重要テーマ ひとづくり	
～未来のまちづくりのための人財育成・活躍の支援と個人のライフスタイルにあわせた働き方の支援～	

人財育成に向けて	32
----------	----

活力のある職場づくりに向けて	32
----------------	----

人権や社員の多様性を尊重し合う職場づくり	33
----------------------	----

働きやすい職場をめざして	33
--------------	----

重要テーマ コンプライアンス	
～顧客や社会の期待に応えるコンプライアンスの推進～	

コーポレート・ガバナンス	36
--------------	----

取引先とともに	37
---------	----

株主・投資家とともに	38
------------	----

財務・非財務情報	39
----------	----